

320 ADA 21 PARSELAÇIK ARTIRMA USULÜ İLE TAŞINMAZ SATIŞI İHALE DUYURUSU

Hacı Halil Mahallesi, Beybağı Sokak, No: 3 Safranbolu/KARABÜK adresindeki, bahçeli iki katlı ahşap ev cinsli taşınmaz kapalı teklif usulü ile satılıktır.

Tapu Bilgileri

KARABÜK ili, SAFRANBOLU ilçesi, Hacı Halil Mahallesi, Beybağı sokağında kain, tapunun Pafta 110.110.U.V, Ada 320, Parsel 21 sayısında kayıtlı BAHÇELİ İKİ KATLI AHŞAP EV **706,44 m² yüz ölçümlü arsa** içerisinde, **yaklaşık 404 m² brüt kullanım alanı**; beyanlar bölümünde "Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır." şerhli taşınmaz.

TAŞINMAZDA HALİ HAZIRDA KİRACI BULUNMAKTADIR VE ALICIYA KİRACILI OLARAK TESLİM EDİLECEKTİR.

TAŞINMAZIN TAHMİNİ DEĞERİ : 7.500.000.-TL(YEDİMİLYONBEŞYÜZBİNTL)

Taşınmazın ihalesi muhammen bedelden açılacaktır. Muhammen bedelin altında teklif verilemez.

İHALE TARİHİ : 14 Mart 2025 Perşembe

İHALE SAATİ : 14.30

İHALE YERİ : Hacı Halil Mahallesi, Çelik Gülersoy Caddesi Safranbolu/KARABÜK adresindeki HAVUZLU KONAK'ta yapılacaktır.

TEMİNAT : **Tahmini değer %20 si tutarında** nakit veya kesin süresiz banka teminat mektubu

Nakit teminatlar Türkiye Turing ve Otomobil Kurumu-Vakıfbank -TR84 0001 5001 5800 7290 1679 69 hesaba yatırılabilir.

İHALE EVRAKLARININ TESLİM YERİ VE SAATİ: 14.03.2025 saat: 13.50'ye kadar İhale Komisyonuna imza karşılığında teslim edilecektir.

ŞARTLAR:

1.Taşınmaz satışı kapalı teklif usulü ile yapılacaktır. Katılımcılar tekliflerini en geç 20.02.2025 SAAT:13.50'ye kadar komisyona teslim etmek zorundadırlar.

İHALE ŞARTNAME BEDELİ: 10.000.-TL

Türkiye Turing ve Otomobil Kurumu-Vakıfbank -TR84 0001 5001 5800 7290 1679 69 Açıklamaya taşınmaz bilgisi yazılmalıdır.

İhale hakkında bilgi almak için iletişim bilgileri : Kurum Genel Merkezden

Av.Ferruh Özdemir- ferruhozdemir1@gmail.com email adresinden ve 05459092884 numaralı telefondan ulaşılabilir.

Kurum Genel Merkez adresi : Türkiye Turing ve Otomobil Kurumu

Huzur mahallesi, Fazıl Kaftanoğlu cad. No:2 Seyrantepe Yolu Sarıyer-İstanbul

Taşınmaz randevu alınmak şartıyla gezilip görülebilir. Taşınmazın gezilebilmesi için Safranbolu - Mehmet Şıhanlıoğlu- Tel:05320608131 randevu alınması gereklidir.

TÜRKİYE TURING VE OTOMOBİL KURUMU DERNEĞİ